



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-1701/20-124

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza GRADNJA ZRINO d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica (Grad Velika Gorica), II. odvojak Deverićeve 5, OIB 10418930779, dana 12. svibnja 2021.

riješio je

- I. Određuje se ročište za diobu kupovnine polučene prodajom imovine u vlasništvu Stečajna masa iza GRADNJA ZRINO d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica (Grad Velika Gorica), II. odvojak Deverićeve 5, OIB 10418930779, za nekretnine kako slijedi:

1) nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul. 218, k.o. Dugo Selo I, br. zemljišta (kat. čest) 110- ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 122, 122A, 122B U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 729 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 1939 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 2668 m<sup>2</sup>, kako slijedi:

-Rbr. 1. Suvlasnički dio: 223/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor oznake PP1 u prizemlju površine 25,00 m<sup>2</sup>, vrt na parceli oznake V1 površine 45,7 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM35 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM36 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM37 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM38 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 116,7 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno plavom bojom

2) nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul. 218, k.o. Dugo Selo I, br. zemljišta (kat. čest) 110- ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 122, 122A, 122B U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 729 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 1939 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 2668 m<sup>2</sup>, kako slijedi:

-Rbr.2. Suvlasnički dio: 375/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovni prostor oznake PP2 u prizemlju površine 79,33 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM33 površine 11,5 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto PM34 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 102,33 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno crvenom bojom

3) nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul. 218, k.o. Dugo Selo I, br. zemljišta (kat. čest) 110- ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 122, 122A, 122B U DUGOM SELU,

ZAGREBAČKA ULICA površine 729 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 1939 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 2668 m<sup>2</sup>, kako slijedi:

-Rbr.38. Suvlasnički dio: 325/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38), povezano s vlasništvom posebnog dijela - trosobni stan oznake ST III 4 u potkrovlju, II. ulaz, površine 78,77 m<sup>2</sup>, sastavljen od hodnika, degažmana, kupaonice, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, izbe i natkrivene terase, parkirno mjesto PM27 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 90,27 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno svjetlozelenom bojom

4) nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul. 218, k.o. Dugo Selo I, br. zemljišta (kat. čest) 110- ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 122, 122A, 122B U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 729 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE U DUGOM SELU, ZAGREBAČKA ULICA površine 1939 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 2668 m<sup>2</sup>, kako slijedi:

-Rbr. 39. Suvlasnički dio: 377/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), povezano s vlasništvom posebnog dijela - četverosobni stan oznake ST III 5 u potkrovlju, III. ulaz, površine 92,71 m<sup>2</sup>, sastavljen od hodnika, degažmana, kupaonice, tri sobe, izbe, dnevnog boravka, kuhinje i natkrivene terase, parkirno mjesto PM2 površine 11,5 m<sup>2</sup>, ukupno površine 104,21 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno roza bojom,

a koje će se održati dana **2. lipnja 2021. godine u 14,00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

- II. Pozivaju se na ročište razlučni vjerovnici i svi stečajni vjerovnici koji prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine. Upozoravaju se vjerovnici koji ne pristupe na diobeno ročište da će se njihove tražbine uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Najkasnije na diobenom ročištu vjerovnici mogu drugom vjerovniku osporiti tražbinu, visinu tražbine i red namirenja, ukoliko o tome nije već odlučeno u skladu sa Stečajnim zakonom.
- III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 12. svibnja 2021.

S U D A C

LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 10. Stečajnog zakona).

## DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik Antonio Zrinušić, putem pun. Stjepan Brčić, odvjetnik,  
Zagreb, Petrinjska 9

Broj zapisa: eb2fa-d90ef

Kontrolni broj: 056f1-52c34-a0aa3

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.